

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
СТАВРОПОЛЬ, УЛ. М.МОРОЗОВА, ДОМ 46**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 21.05.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2017 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 113121,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 134396,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 617090,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 194570,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 173649,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 248871,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 636664,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 629464,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 133696,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 7200,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 615289,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 23062,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 13205,00 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 86043,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покос травы |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1250,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 84793,00 руб. |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 40563,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка подъездов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 40563,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 179858,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Слив воды в системе водоснабжения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 229,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Газоэлектросварочные работы |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 575,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация подвала |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 677,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Промывка системы отопления |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 30000,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проверка дымоходов и вентканалов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2340,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ТО газового оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3570,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ..услуги автовышки |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2800,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Затраты на материалы по ремонту оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 55888,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Расходы на слесаря, электрика |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |

| | | |
|--|---|--|
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 63780,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ТО узлов учета расхода тепла |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 20000,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 259761,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Расходы на ОДН |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 22649,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Рентабельность УК |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 38763,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги сторонних организаций (услуги СГРЦ, связи, почты, охраны, информ.услуги, ремонт огтехники и ОС, прочие расходы) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 62112,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Канцелярские расходы и расходы по охране труда |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2258,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Транспортные расходы |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8656,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | З/пл специалистов с отчислениями на соц.страхование и отпуск |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 125322,00 руб. |
| Текущий ремонт в составе тарифа | | |
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт в составе тарифа |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26000,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка светодиодных светильников |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 26000,00 руб. |
| Резервный фонд | | |
| 21. | Наименование работы | Резервный фонд |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7154,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сбор средств в резервный фонд |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|---|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | — |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | — |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | — |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | — |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | — |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | — |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Отопление

| | | |
|-----|--|-----------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Электроснабжение

| | | |
|-----|--|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Холодное водоснабжение

| | | |
|-----|-------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |

| | |
|--|---|
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Водоотведение

| | |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения | — |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | — |
| 41. Оплачено потребителями | — |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС

| | |
|--|---|
| 37. Вид коммунальной услуги | Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС |
| 38. Единица измерения | — |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | — |
| 41. Оплачено потребителями | — |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|---|
| 47. Количество поступивших претензий | — |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | — |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | — |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | — |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|---|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | — |
| 52. Направлено исковых заявлений | — |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | — |