

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
СТАВРОПОЛЬ, УЛ. БРУСНЕВА, ДОМ 4, СТРОЕНИЕ 2**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.12.2017
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчётного периода	01.09.2019

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	56831,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	42223,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	390054,00 руб.
8.	- за содержание дома	150000,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	150000,00 руб.
10.	- за услуги управления	90054,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	365000,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	365000,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	25000,00 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Сбор в резервный фонд**

21.	Наименование работы	Сбор в резервный фонд
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17285,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	сбор средств
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	Куб.м./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,00 руб.

**Текущий ремонт в составе тарифа**

21.	Наименование работы	Текущий ремонт в составе тарифа
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8589,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	замена участков трубы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

25. Единица измерения	пог. м
-----------------------	--------

26. Стоимость на ед. измерения	150,00 руб.
--------------------------------	-------------

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21. Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
-------------------------	-----------------------------------------------------

22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120212,00 руб.
-------------------------------------------------	----------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	управление
---------------------------------------------------------------------------	------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
-----------------------------------------------------	-----------

25. Единица измерения	Комплекс работ/мес.
-----------------------	---------------------

26. Стоимость на ед. измерения	10000,00 руб.
--------------------------------	---------------

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

21. Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
-------------------------	----------------------------------------------------------------------

22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55656,00 руб.
-------------------------------------------------	---------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	освидетельствование
---------------------------------------------------------------------------	---------------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежегодно
-----------------------------------------------------	----------

25. Единица измерения	Комплекс работ/мес.
-----------------------	---------------------

26. Стоимость на ед. измерения	12000,00 руб.
--------------------------------	---------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	тех обслуживание
---------------------------------------------------------------------------	------------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
-----------------------------------------------------	------------

25. Единица измерения	Комплекс работ/мес.
-----------------------	---------------------

26. Стоимость на ед. измерения	4000,00 руб.
--------------------------------	--------------

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21. Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
-------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	60291,00 руб.
-------------------------------------------------	---------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	ремонт запорной арматуры
---------------------------------------------------------------------------	--------------------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
-----------------------------------------------------	-------------------

25. Единица измерения	шт.
-----------------------	-----

26. Стоимость на ед. измерения	45000,00 руб.
--------------------------------	---------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Поверка приборов
---------------------------------------------------------------------------	------------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
-----------------------------------------------------	------------

25. Единица измерения	шт.
-----------------------	-----

26. Стоимость на ед. измерения	15000,00 руб.
--------------------------------	---------------

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21. Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41100,00 руб.
-------------------------------------------------	---------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена ламп
---------------------------------------------------------------------------	-------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
-----------------------------------------------------	-------------------

25. Единица измерения	шт.
-----------------------	-----

26. Стоимость на ед. измерения	100,00 руб.
--------------------------------	-------------

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка МОП
---------------------------------------------------------------------------	------------

24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
-----------------------------------------------------	----------------------------------------------

25. Единица измерения	кв. м
-----------------------	-------

26. Стоимость на ед. измерения	100,00 руб.
--------------------------------	-------------

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21. Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
-------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	50780,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Посыпание песком
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка снега
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки, при снегопаде
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покос
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,50 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,00 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	57468,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	42223,00 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

**Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС**

37. Вид коммунальной услуги	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
38. Единица измерения	—
39. Общий объем потребления	—
40. Начислено потребителям	—
41. Оплачено потребителями	—
42. Задолженность потребителей	—
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51. Направлено претензий потребителям-должникам	16
52. Направлено исковых заявлений	3
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	148000,00 руб.